

УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Столбцовского районного  
исполнительного комитета

26.05.2013 № 483



## ПОЛОЖЕНИЕ

о квартире совместного самостоятельного  
проживания граждан

### ГЛАВА 1

#### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о квартире совместного самостоятельного проживания граждан (далее - Положение) разработано на основании Закона Республики Беларусь от 22 мая 2000 г. № 395-З «О социальном обслуживании», постановления Совета Министров Республики Беларусь от 27 декабря 2012 г. № 1218 «О некоторых вопросах оказания социальных услуг», постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 26 января 2013 г. № 11 «Об оказании социальных услуг государственными организациями, оказывающими социальные услуги», Устава государственного учреждения «Столбцовский территориальный центр социального обслуживания населения», а также в соответствии с другими актами законодательства.

Положение регулирует порядок создания, функционирования и прекращения деятельности Квартиры совместного самостоятельного проживания граждан.

2. Квартира совместного самостоятельного проживания граждан (далее - КССП) - помещение социального обслуживания, деятельность которого организуется государственным учреждением «Столбцовский территориальный центр социального обслуживания населения» (далее - Центр) для временного проживания одиноких нетрудоспособных граждан, одиноко проживающих нетрудоспособных граждан, инвалидов и членов их семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации; при наличии свободных мест других категорий граждан, нуждающихся в оказании социальных услуг, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

3. КССП предназначена для временного проживания граждан, сохранивших способность к самообслуживанию, самопередвижению, контролю поведения (ФК2-ФК3).

4. КССП создается решением Столбцовского районного исполнительного комитета.

5. КССП не является юридическим лицом, не может от своего

имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, быть истцами и ответчиками в суде.

6. Жилые помещения КССП не подлежат приватизации, обмену и разделу.

7. КССП, расположена по адресу: Минская область, г. Столбцы, ул. Ленинская, д. 81а, кв. 15.

8. В своей деятельности КССП руководствуется действующим законодательством, решениями Столбцовского районного исполнительного комитета, Уставом Центра и настоящим Положением.

## ГЛАВА 2 ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КССП

9. Основными направлениями деятельности КССП являются:

9.1. создание благоприятных условий, приближенных к домашним, способствующих стабильному умственному, эмоциональному и физическому состоянию граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации;

9.2. повышение социальной адаптивности пожилых граждан и инвалидов;

9.3. оказание гражданам комплекса социально-бытовых и иных услуг;

9.4. создание условий, способствующих поддержанию активной жизни одиноких и одиноко проживающих граждан пожилого возраста, формирование у инвалидов готовности к самостоятельной жизни;

9.5. защита прав и законных интересов граждан;

9.6. обеспечение социальной защиты, психологической реабилитации;

9.7. оказание содействия в определении дальнейшего жизнеустройства граждан;

9.8. формирование мотивации по ведению здорового образа жизни;

9.9. привлечение средств предприятий, учреждений и организаций, физических лиц, благотворительных фондов для улучшения обслуживания проживающих, укрепление материально-технической базы.

## ГЛАВА 3 ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КССП

10. КССП располагается на 1 этаже 3-х этажного многоквартирного жилого дома, с организацией жизнедеятельности, максимально приближенной к домашним условиям.

11. Информирование населения посредством разъяснительных бесед, изготовления буклетов и листовок о деятельности КССП, обеспечение выявления нуждающихся в предоставлении услуг КССП и контроль за качеством оказания социальных услуг осуществляет заведующий отделением первичного приема, анализа, информирования и прогнозирования, заведующий отделением социальной помощи на дому (специалист по социальной работе, инспектор по основной деятельности) Центра.

12. Социальный работник, оказывающий социальные услуги в форме социального обслуживания на дому вносит предложения по оптимизации и улучшению условий проживания.

#### ГЛАВА 4

#### УСЛОВИЯ ПРИЕМА, ПРОЖИВАНИЯ И ВЫБЫТИЯ ИЗ КССП

13. В КССП принимаются одинокие нетрудоспособные граждане, одиноко проживающие нетрудоспособные граждане, инвалиды и члены их семей, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации; при наличии свободных мест другие категории граждан, нуждающиеся в оказании социальных услуг, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации.

В КССП комнаты предоставляются следующим гражданам: обратившимся за помощью по собственной инициативе; выявленным в результате проведения обследования материально-бытового положения.

14. Срок проживания определяется сторонами в договоре найма жилого помещения.

15. Для постановки на очередь для заселения в КССП гражданин предоставляет:

паспорт (иной документ, удостоверяющий личность гражданина); личное заявление;

справку о месте жительства и составе семьи;

справку о размере пенсии.

16. При заселении в КССП гражданин предоставляет:

паспорт (иной документ, удостоверяющий личность гражданина);

медицинскую справку учреждения здравоохранения о состоянии здоровья гражданина: способности к самообслуживанию, самопередвижению, контролю поведения и об отсутствии медицинских противопоказаний для проживания;

справку о месте жительства и составе семьи;

справку о размере пенсии;

документ установленного образца о праве на льготы (удостоверение инвалида, ветерана Великой Отечественной войны и т.п.), для граждан, относящихся к категории, пользующейся льготами);

согласие на обработку персональных данных.

В течение 3-х рабочих дней со дня обращения, специалистами Центрами проводится обследование материально-бытового положения заявителя с составлением акта обследования материально-бытового положения.

17. Решение о заселении в КССП принимает через приказ директора Центра.

18. Основанием для отказа в заселение в КССП гражданина является наличие у него медицинских показаний и медицинских противопоказаний, предусмотренных постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерством здравоохранения Республики Беларусь от 10 января 2013 г. № 3/4 «Об установлении перечня медицинских показаний и медицинских противопоказаний для оказания социальных услуг в учреждениях социального обслуживания».

Основанием для отказа является наличие алкогольной и наркотической зависимости.

19. Медицинское заключение об отсутствии противопоказаний к обслуживанию в учреждениях социального обслуживания предоставляется гражданами, проживающими в КССП, 1 раз в три года.

20. Проживающие в КССП граждане самостоятельно распоряжаются пенсией, ведут домашнее хозяйство, несут расходы по возмещению затрат на электроэнергию, водоснабжение, газоснабжение и другие услуги, согласно заключенным договорам с обслуживающими организациями.

Проживающие оплачивают ежемесячно не позднее 25-го числа месяца, следующего за оплачиваемым периодом (при выезде из КССП – не позднее выезда), затраты по возмещению и другие платежи на основании данных фактических расходов. Плата за пользование коммунальными услугами взимается с проживающих пропорционально количеству человек и с учетом дней проживания в КССП.

21. В период отсутствия проживающих граждан в КССП или иных случаях, расходы по содержанию, ремонту помещений и оборудования осуществляет Центром за счет внебюджетных средств.

22. Организация питания осуществляется самостоятельно за счет собственных средств проживающих граждан в КССП.

23. Организация предоставления социальных услуг в форме социального обслуживания на дому осуществляется отделением социальной помощи на дому на условиях в соответствии с действующим законодательством.

24. Медицинское обслуживание проживающих граждан осуществляется по территориальному принципу учреждением здравоохранения.

25. Предоставление помещения в КССП осуществляется на основании договора найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда на срок заключенного договора, без снятия с регистрационного учета по месту жительства.

26. Письменного согласия проживающего в КССП на заселение другого гражданина, нуждающегося в предоставлении временного жилья, не требуется.

## ГЛАВА 5 ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГРАЖДАН ПРОЖИВАЮЩИХ В КССП

27. Проживание в КССП осуществляется на основании договора найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда, заключенным между центром и проживающим.

28. Граждане, проживающие в КССП, обязаны использовать жилое помещение, подсобные и вспомогательные помещения, а также находящееся в них оборудование в соответствии с их назначением и условиями договора найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда, заключенным между центром и проживающим.

29. Проживающие обязаны использовать помещение в соответствии с правилами санитарной и противопожарной безопасности, поддерживать его в исправном состоянии, осуществлять своими силами уборку помещения.

30. Граждане, проживающие в КССП, возмещают ущерб за повреждение имущества, возникшее по их вине или грубой неосторожности в соответствии с действующим законодательством.

31. В случае утраты проживающим гражданином способности к самообслуживанию Центр оказывает содействие в определении дальнейшего жизнеустройства, решении вопроса о переводе его на дальнейшее размещение на медико-социальную койку либо в дом-интернат.

32. Выбытие граждан из КССП производится по личному заявлению.

33. Выселение граждан из КССП без заявления производится в одностороннем порядке в случаях:

- выявления медицинских противопоказаний;
- нарушения гражданами установленных норм и правил внутреннего распорядка проживающих в КССП;
- нарушения гражданами условий договора;
- злоупотребления спиртными напитками;
- по окончании срока договора;
- смерти граждан;

по другим причинам, препятствующим пребыванию в КССП.

## ГЛАВА 6 ОРГАНИЗАЦИЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ В КССП

34. Социально-бытовой комплекс услуг организуется Центром совместно с другими ведомствами по направлениям деятельности.

35. В случае смерти проживающего в КССП одинокого гражданина, расходы, связанные с похоронами, компенсируются управлением по труду, занятости и социальной защите Столбцовского райисполкома в размере пособия на погребение, установленного законодательными актами.

36. Все остальные вопросы по проживанию и обслуживанию, не предусмотренные настоящим Положением, решаются в соответствии с действующим законодательством.

## ГЛАВА 7 ИМУЩЕСТВО И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ КССП

37. В КССП используется имущество, находящееся на балансе Центра.

38. Финансирование деятельности КССП осуществляется за счет:  
внебюджетных средств центра;  
безвозмездных и благотворительных взносов;  
пожертвований юридических и физических лиц;  
иных источников финансирования, не запрещенных,  
действующим законодательством.

## ГЛАВА 8 РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ КССП

39. Реорганизация или ликвидация КССП производится в случаях и порядке, установленных действующим законодательством.